

ORGANA III, le nouvel OPPCI agréé et opérationnel d'ALDERAN

Le 3ème OPPCI d'ALDERAN (groupe OJIREL) est désormais totalement opérationnel.

ALDERAN, Société de Gestion de Portefeuille agréée, a obtenu le 13 février 2018 l'agrément de l'AMF pour ORGANA III, son troisième OPPCI qui succède à ORGANA, cédé en 2016 au fonds d'investissement américain KKR, et à ORGANA II, aujourd'hui complètement souscrit et investi.

Avec le tour de table déjà constitué (plus de 20 millions d'euro) et l'effet de levier bancaire associé, ce véhicule vise la constitution d'un portefeuille d'actifs d'environ 100 m€ en valeur de marché, avec une orientation centrée sur les locaux d'activités et la logistique.

Deux actifs en cours d'acquisition (l'un situé sur la dorsale et l'autre sur l'arc atlantique, ce dernier composé d'une plate-forme logistique existante et d'un projet de développement en gris) constituent la base de ce portefeuille.

A propos de ALDERAN

ALDERAN, L'IMMOBILIER RENTABLE

Spécialisée dans le secteur de l'immobilier d'entreprise à Paris et en régions, Alderan est une société de gestion de portefeuille immobilier indépendante créée en 2015 et agréée AMF en 2017. Nous concevons, développons et gérons des produits d'investissements adaptés aux différentes problématiques de nos investisseurs, institutionnels ou particuliers. ALDERAN, filiale du Groupe OJIREL créé par Alain Mallart et Rémy Bourgeon en 2000, gère et valorise actuellement un portefeuille immobilier de 250 Millions d'euros. Son track-record d'acquisitions s'élève à plus de 500 millions d'euros depuis sa création.

<http://alderan.fr>

Contact presse : Pascale Safta – MORE with less – tel 06 26 74 48 46 – pascalesafta@morewithless.fr